BỐ CÁO CÔNG CỘNG

Ngày 1 tháng 4 năm 2026

KÍNH GỬI: Phụ huynh hoặc người giám hộ của trẻ em theo học tại (các) trường sau:

Oakland Military Institute, College Preparatory Academy
(Học viện Quân sự Oakland, Học viện Dự bị Đại học)
Yu Ming Charter School, Upper School *(Trường trung học cơ sở)*

Tất cả các cư gia và cơ sở thương mại nằm trong phạm vi 1.000 bộ (305 m) cách nguồn gây ra ô nhiễm không khí mới hoặc được sửa đổi sau đây.

TỪ: Bay Area Air District (Cơ Quan Không Khí Vùng Vịnh)

VỀ VIỆC: Xin cấp giấy phép số # 739156 cho nguồn gây ô nhiễm không khí sau đây:

Hệ Thống Giảm Áp Suất Dưới Sàn
(Sub-Slab Depressurization System)
Longfellow Corner Housing
3801 Martin Luther King Jr. Way, Oakland, CA 94609-2313

Cơ quan Quản trị Phẩm chất Không khí Vùng Vịnh ("Cơ Quan Không Khí Vùng Vịnh" hoặc "Địa Hạt Không Khí") là cơ quan địa phương quản lý các nguồn gây ô nhiễm không khí cố định, ví dụ các nhà máy, cơ sở công nghiệp và các trạm xăng.

Căn cứ theo quy định của Địa Hạt Không Khí, mỗi khi nhận được đơn xin phép thiết lập một (các) cơ sở mới hay sửa đổi một (các) cơ sở hiện hữu là nguồn thải chất độc vào không khí trong vòng 1.000 bộ (305 m) chung quanh một trường học hoặc trong một cộng đồng chịu nhiều gánh nặng thì Địa Hạt Không Khí phải thông báo quần chúng. Tuân thủ yêu cầu này, chúng tôi phân phối hoặc gửi bưu điện bản bố cáo công cộng này đến phụ huynh hoặc người giám hộ của những học sinh theo học tại các trường nằm trong phạm vi ¼ dặm (402 m), và tất cả các cư gia và cơ sở thương mại nằm trong phạm vi 1.000 bộ (305 m) từ (các) nguồn đề xuất.

Quý vị nhận được bản bố cáo công cộng này vì Địa Hạt Không Khí nhận được một đơn xin cấp giấy phép cho (các) nguồn gây ô nhiễm không khí nói trên trong một cộng đồng chịu nhiều gánh nặng. Sau đây là nội dung của dự án được đề nghị:

> ***Longfellow Corner Housing*** đã nộp đơn xin Giấy Phép Lắp Đặt và/hoặc Giấy Phép Vận Hành hệ thống giảm áp suất dưới sàn tại địa điểm nêu trên. Cơ sở này đề xuất lắp đặt hệ thống Giảm Áp Suất Dưới Sàn (SSD) nhằm xử lý khí gas trong đất, ngăn chặn nguy cơ xâm nhập hơi hóa chất vào tòa nhà và cải thiện chất lượng nước ngầm cho dự án khu dân cư phức hợp này.

ĐÁNH GIÁ SƠ BỘ

Air District đã thẩm định đơn xin giấy phép cho dự án đã đề xuất và đã xác định rằng dự án được dự kiến sẽ tuân thủ tất cả các quy định hiện hành của Air District, tiểu bang và liên bang có liên quan đến chất lượng không khí. Kiến nghị sơ bộ là ban hành giấy phép cho dự án này. Sau khi xem xét tất cả mọi ý kiến nhận được, Air District sẽ ra quyết định cuối cùng.

THÔNG TIN BỔ SUNG

Chương Trình Bảo Vệ Sức Khỏe Cộng Đồng (Community Health Protection Program) của Địa Hạt Không Khí chú trọng vào việc giảm sự khác biệt về ô nhiễm không khí ở các cộng đồng chịu nhiều gánh nặng. Để biết thêm thông tin về các hoạt động của Địa Hạt Không Khí tại cộng đồng của quý vị, hãy tham khảo trang web của Địa Hạt Không Khí tại:

https://www.baaqmd.gov/community-health

Nếu quý vị muốn biết thêm thông tin, quý vị có thể xin bản sao báo cáo thẩm định của Địa Hạt Không Khí bằng cách gọi đến cho Địa Hạt Không Khí qua số điện thoại được nêu ở cuối bố cáo này. Quý vị cũng có thể truy cập thông tin này từ trang web của Địa Hạt Không Khí tại:

http://www.baaqmd.gov/permits/public-notices

THỜI GIAN THÔNG BÁO

Quý vị có thể đóng góp ý kiến về đề nghị cấp phát giấy phép này trong vòng 30 ngày. Nếu quý vị muốn đóng góp ý kiến, quý vị có thể viết thư hoặc gửi thư điện tử để góp ý. Quý vị cũng có thể gọi điện thoại và để lại lời nhắn với thời gian tối đa là một phút. Xin vui lòng để lại tên họ và số điện thoại của quý vị để nhân viên của BAAQMD có thể liên lạc với quý vị.

Xin dùng địa chỉ liên lạc sau đây nếu quý vị muốn góp ý về dự án này:

Địa chỉ gửi thư: **Longfellow Corner Housing** (A/N #739156)
Public Notice Response
Bay Area Air District - Engineering Division
375 Beale Street, Suite 600
San Francisco, CA 94105
Attn: Youjin Kim

Địa chỉ thư điện tử: ykim@baaqmd.gov

Số điện thoại: (415) 749-8698

Giai đoạn tiếp nhận góp ý của công chúng về dự án này sẽ kết thúc vào **ngày 1 tháng 5 năm 2026**.